

損 益 計 算 書

(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(単位:円)

科 目	前期決算額	当期決算額
I 事業収益	1,447,738,505	943,357,854
1 公有地取得事業収益	1,439,822,145	935,468,994
(1) 公有地売却収益	1,439,822,145	935,468,994
2 附帯等事業収益	7,916,360	7,888,860
(1) 保有土地賃貸等収益	7,916,360	7,888,860
II 事業原価	1,428,924,875	931,358,269
1 公有地取得事業原価	1,427,673,975	929,986,469
(1) 公有地売却原価	1,427,673,975	929,986,469
2 附帯等事業原価	1,250,900	1,371,800
(1) 保有土地賃貸等原価	1,250,900	1,371,800
III 販売費及び一般管理費	27,045,383	27,031,311
事業損益	△ 8,231,753	△ 15,031,726

IV 事業外収益	17,784,123	21,817,249
1 受取利息	603,323	4,638,849
2 有価証券利息	2,500,000	2,500,000
3 貸倒引当金戻入益	0	0
4 雑収益(ソシオ砂子ビル賃貸等)	14,680,800	14,678,400
V 事業外費用	800,600	4,930,141
1 消費税(ソシオ砂子ビル賃貸等)	800,600	800,600
2 長期前払費用償却	0	4,129,541
事業外損益	16,983,523	16,887,108

経常利益(事業損益+事業外損益)	8,751,770	1,855,382
------------------	-----------	-----------

VI 特別損失	0	101,052,481
1 土地評価損	0	101,052,481
特別損益	0	△ 101,052,481

当期純損益(経常損益+特別損益)	8,751,770	△ 99,197,099
------------------	-----------	--------------