

損 益 計 算 書

(令和7年4月1日から令和8年3月31日まで)

(単位:円)

科 目	前期決算額	当期決算額
I 事業収益	943,357,854	661,261,395
1 公有地取得事業収益	935,468,994	653,373,235
(1) 公有地売却収益	935,468,994	653,373,235
2 附帯等事業収益	7,888,860	7,888,160
(1) 保有土地賃貸等収益	7,888,860	7,888,160
II 事業原価	931,358,269	650,850,440
1 公有地取得事業原価	929,986,469	649,360,240
(1) 公有地売却原価	929,986,469	649,360,240
2 附帯等事業原価	1,371,800	1,490,200
(1) 保有土地賃貸等原価	1,371,800	1,490,200
III 販売費及び一般管理費	27,031,311	26,380,572
事業損益	△ 15,031,726	△ 15,969,617

IV 事業外収益	21,817,249	30,290,360
1 受取利息	4,638,849	3,335,263
2 有価証券利息	2,500,000	12,276,697
3 貸倒引当金戻入益	0	0
4 雑収益(ソシオ砂子ビル賃貸等)	14,678,400	14,678,400
V 事業外費用	4,930,141	810,600
1 消費税(ソシオ砂子ビル賃貸等)	800,600	800,600
2 長期前払費用償却	4,129,541	0
3 雑損失	0	10,000
事業外損益	16,887,108	29,479,760

経常利益(事業損益+事業外損益)	1,855,382	13,510,143
------------------	-----------	------------

VI 特別損失	101,052,481	0
1 土地評価損	101,052,481	0
特別損益	△ 101,052,481	0

当期純損益(経常損益+特別損益)	△ 99,197,099	13,510,143
------------------	--------------	------------